

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA DE ENGENHARIA OU ARQUITETURA PARA REVITALIZAÇÃO E MANUTENÇÃO DA ESCADARIA E ADEQUAÇÃO DA REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS E SERVIÇOS COMPLEMENTARES NA ESCADARIA DA RUA GUAPOREMA.

LOCAL: RUA GUAPOREMA, ALT DO N° 196

Tabela de Custo de : EDIF / SIURB

Data-base : Janeiro de 2026

COM DESONERAÇÃO - TABELA EDIF/INFRA

ÍTEM	TABELA	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL
1.0		SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 36.114,18
01-001-007	EDIF	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	92,63	R\$ 165,25	R\$ 15.307,09
01-005-002	EDIF	TAPUME CHAPA COMPENSADA RESINADA 10MM	M2	113,40	R\$ 97,09	R\$ 11.010,01
01-005-040	EDIF	TELA PARA PROTEÇÃO DE OBRAS, MALHA 2 MM	M2	147,00	R\$ 32,00	R\$ 4.704,00
17-030-002	EDIF	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	2,00	R\$ 396,85	R\$ 793,70
17-090-003	EDIF	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITÓRIO, COM 1 SANITÁRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS	UNXMÊS	3,00	R\$ 1.433,13	R\$ 4.299,39
2.0		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				R\$ 4.515,80
17-050-021	EDIF	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	M3	2,99	R\$ 490,16	R\$ 1.464,13
13-050-040	EDIF	DEMOLIÇÃO DE DEGRAUS EM GERAL, INCLUSIVE ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	M	54,00	R\$ 11,03	R\$ 595,62
10-060-004	EDIF	RETIRADA DE TUBULAÇÃO DE PVC RÍGIDO - ACIMA DE 4"	M	144,90	R\$ 16,95	R\$ 2.456,06
3.0		ESCADARIA E PISO DE CONCRETO: ACESSO/CALÇADA				R\$ 144.037,70
3.1		TRECHO CONSTRUÇÃO				
01-004-001	EDIF	ESCAVAÇÃO MANUAL, PROFUNDIDADE IGUAL OU INFERIOR A 1,50M	M3	39,05	R\$ 78,18	R\$ 3.052,80
01-003-010	EDIF	TRANSPORTE DE TERRA POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM	M3XKM	702,87	R\$ 3,06	R\$ 2.150,78
02-002-010	EDIF	APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS, PARA SIMPLES REGULARIZAÇÃO	M2	181,52	R\$ 6,13	R\$ 1.112,69
05-048-000	INFRA	BASE DE BRITA GRADUADA	M3	8,50	R\$ 258,74	R\$ 2.198,30
07-012-000	INFRA	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE TELA DE AÇO	KG	474,38	R\$ 9,98	R\$ 4.734,36
02-005-011	EDIF	CONCRETO FCK=30MPA - USINADO	M3	27,01	R\$ 575,27	R\$ 15.537,05
03-003-030	EDIF	BOMBEAMENTO DE CONCRETO	M3	27,01	R\$ 63,69	R\$ 1.720,27
10-004-000	INFRA	CORTE E REMOÇÃO SUPERFICIAL DE CONCRETO ATÉ 3 CM DE PROFUNDIDADE	M2	10,08	R\$ 147,60	R\$ 1.487,99
02-003-004	EDIF	FORMA COMUM DE TÁBUAS DE PINUS - NÃO RECUPERÁVEL	M2	316,49	R\$ 105,66	R\$ 33.439,91
13-002-044	EDIF	PISO PODOTÁTIL, ALERTA OU DIRECIONAL, EM BORRACHA SINTÉTICA ASSENTES COM ARGAMASSA	M2	3,20	R\$ 473,52	R\$ 1.515,26
10-025-001	INFRA	APLICAÇÃO DE TINTA ANTI-PICHAÇÃO - BASE SOLVENTE - 2 DEMÃOS	M2	119,68	R\$ 83,10	R\$ 9.945,41
17-005-025	EDIF	DP.05 - CORRIMÃO EM TUBO GALVANIZADO COM GUARDA CORPO	M	60,00	R\$ 494,74	R\$ 29.684,40

3.2		TRECHO REVITALIZAÇÃO (40%)				
03-040-005	EDIF	LIMPEZA DE SUPERFÍCIES COM HIDROJATEAMENTO	M2	144,00	R\$ 4,37	R\$ 629,28
13-003-069	EDIF	DEGRAUS DE ARGAMASSA DE ALTA RESISTÊNCIA	M	144,00	R\$ 106,10	R\$ 15.278,40
10-015-000	INFRA	CURA QUÍMICA	M2	158,40	R\$ 2,23	R\$ 353,23
10-025-001	INFRA	APLICAÇÃO DE TINTA ANTI-PICHAÇÃO - BASE SOLVENTE - 2 DEMÃOS	M2	158,40	R\$ 83,10	R\$ 13.163,04
15-003-010	EDIF	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA	M2	66,00	R\$ 53,19	R\$ 3.510,54
08-068-000	INFRA	BROCA, DIÂMETRO 25CM, PROFUNDIDADE ATÉ 4M	M	48,00	R\$ 94,25	R\$ 4.524,00
4.0		DRENAGEM				R\$ 26.429,80
06-022-004	INFRA	BOCA DE LOBO DUPLA	UN	4,00	R\$ 4.458,81	R\$ 17.835,24
01-004-048	EDIF	HA.01 - CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO - ESCAVAÇÃO E APILOAMENTO	M3	2,43	R\$ 66,17	R\$ 160,79
01-004-049	EDIF	HA.01 - CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO - LASTRO DE CONCRETO (FUNDO)	M3	0,07	R\$ 582,80	R\$ 42,49
01-004-050	EDIF	HA.01 - CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO - ALVENARIA DE 1/2 TIJOLO, REVESTIDA	M2	9,72	R\$ 298,55	R\$ 2.901,91
01-004-052	EDIF	HA.01 - CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO - TAMPA DE CONCRETO	M2	2,43	R\$ 265,25	R\$ 644,56
10-009-033	EDIF	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA (LINHA ESGOTO) - 100MM (4")	M	72,00	R\$ 50,81	R\$ 3.658,32
05-008-000	INFRA	REMANEJAMENTO DE RAMAL DOMICILIAR DE ÁGUA, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE VALA	M	42,00	R\$ 28,25	R\$ 1.186,50
5.0		SERVIÇOS COMPLEMENTARES				R\$ 18.762,40
17-004-001	EDIF	LIMPEZA GERAL DA OBRA	M2	240,00	R\$ 14,70	R\$ 3.528,00
20-003-004	EDIF	ENGENHEIRO/ ARQUITETO PLENO	H	80,00	R\$ 190,43	R\$ 15.234,40
			SUBTOTAL			R\$ 229.859,89
			ITENS DE EDIF			R\$ 174.431,83
			BDI	23,10%		R\$ 40.293,75
			SUBTOTAL			R\$ 214.725,59
			ITENS DE INFRA			R\$ 55.428,06
			BDI	27,29%		R\$ 15.126,32
			SUBTOTAL			R\$ 70.554,38
			TOTAL ORÇAMENTO			R\$ 285.279,96